

## Beszámoló

### MFP-ÖTIFB/2024/ÖTIK)- Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz

„Falugondnoki szolgálat épületének felújítása”

#### Jásd

A projekt megvalósításában a Jásd, Kossuth u. 68. önkormányzati épületet kívántuk felújítani. Eredeti tervünk az volt, hogy villanszerelést, nyílászáró cserét, kémény bontást, ácsmunkát végzünk el a falugondnoki szolgálat épületén.

A költségek racionalizált felhasználásával 3 926 209,-Ft átcsoportosítás kértünk, mely változásbejelentőnk elfogadásra került.

A változás bejelentés az alábbi tételeket érintette:

#### **Villanszerelés:**

*Tervezett tevékenység:*

- Villanszerelés a teljes épületben, új mérőóra felszerelése

*Megvalósult tevékenység:*

- minden tervezett tevékenység megvalósult új mérőóra munkálatai vállalkozó által, többi munkához az anyagot kérjük elszámolni, a munkadíjat nem

#### **Nyílászáró csere:**

*Tervezett tevékenység:*

- műanyag egyedi méretes nyílászárók beépítése

*Megvalósult tevékenység:*

- darabszámra minden tervezett nyílászáró beépítésre került, csak sztenderd méretűek. A beépítési munkadíjait nem számoljuk el, azok saját teljesítésben valósultak meg. Csak a beépítéshez szükséges anyagok és a maguk a nyílászárók kerülnek elszámolásra.

#### **Kémény bontás:**

*Tervezett tevékenység:*

- 1 db kémény bontása

*Megvalósult tevékenység:*

- 1 db veszélyes kémény bontása + 1 db kémény újrafalazása

#### **Ácsmunka:**

*Tervezett tevékenység:*

- nem volt tervezve, új elem

*Megvalósult tevékenység:*

- kémény javítás utáni munkák, hézagok javítása a kémények körül és a tető egyéb részein

#### **Vakolás, festés**

*Tervezett tevékenység:*

- nem volt tervezve, új elem

*Megvalósult tevékenység:*

- faljavítások villanszerelés után, festés, gipszkarton beépítése

### **Víz- és csatornaszerelési munkálatok**

*Tervezett tevékenység:*

- nem volt tervezve, új elem

*Megvalósult tevékenység:*

- wc, mosdó, zuhanyzó, mosogató kiépítéséhez és a rendszerekre való rákötéshez szükséges szükséges víz

és szennyvízcsatorna munkálatai (anyagdíj elszámolása, munka saját teljesítésben)

### **Gépi földmunka**

*Tervezett tevékenység:*

- nem volt tervezve, új elem

*Megvalósult tevékenység:*

- csatorna rákötésének udvari munkálatai gépi földmunkával, murvázáshoz tükör előkészítése és terítése

vállalkozóval

### **Murva**

*Tervezett tevékenység:*

- nem volt tervezve, új elem

*Megvalósult tevékenység:*

- 20 M3 murva

### **Kerítés**

*Tervezett tevékenység:*

- nem volt tervezve, új elem

*Megvalósult tevékenység:*

- munkadíjat nem számolunk, saját teljesítésben kerül majd megvalósításra, csak a kerítés és elemeinek

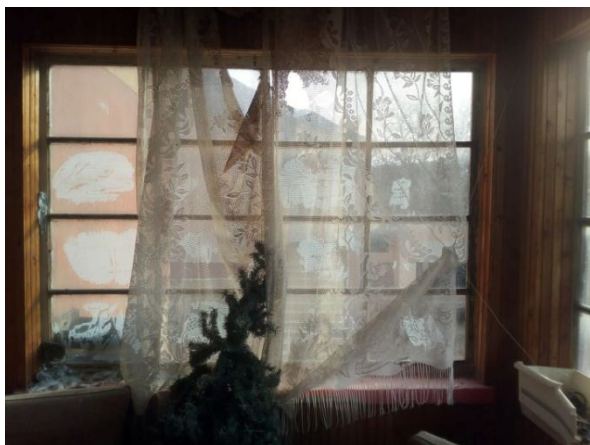
árát számoljuk el

A munkálatokat 2024-ben kezdtük meg és 2025-ben fejeztük be. A kerítés elemek, melyek még 2025-ben kerültek beszerzésre 2026-ban önkéntes munka keretén belül beépítésre kerültek. (időjárás függvénye és humán erőforrás biztosítása).

2025. december 3-án helyszíni ellenőrzést is folytatott a Magyar Államkincstár, amely megállapítást nem tett, intézkedésre nem volt szükség. Áttekintették a projekt teljes dokumentációját és a helyszínen is bemutatásra került a projektünk.

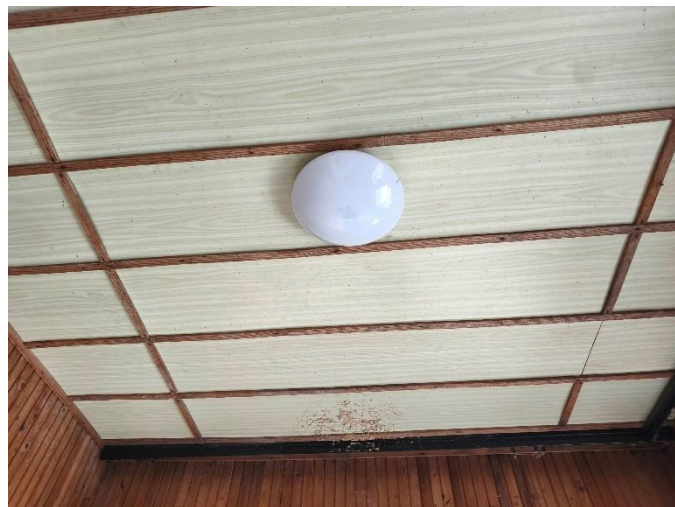
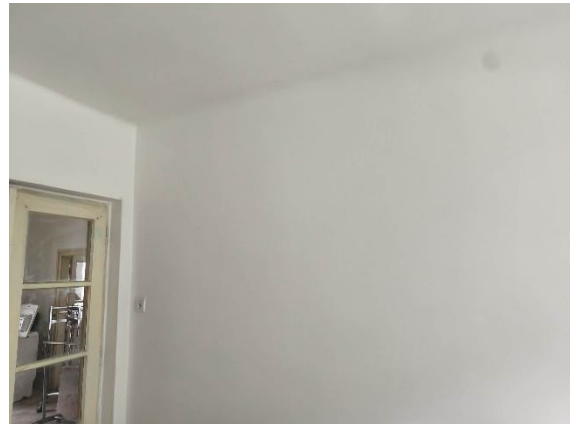
A kivitelezéssel elégedettek vagyunk, a munkálatok elvégzésével elindítottuk a falugondnoki szolgálat épületének I. ütemét, mely már alkalmas arra, hogy megfelelő munkakörülmények között dolgozhassanak a kollégák. További felújítás azonban még várat magára.

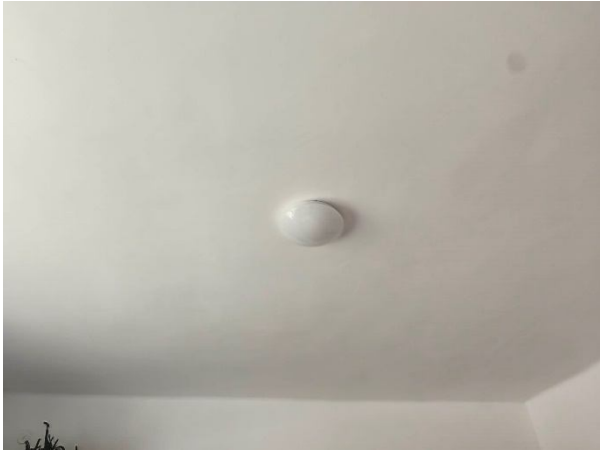
Ilyen volt



Ilyen lett:









### Nyilvánosság:

A pályázat nyilvánosság biztosítását egyrészt a honlapon való megjelenítéssel, másrészt a falutábla kihelyezésével (nyilatkozat csatolva), valamint a támogató tábla helyszíni kifüggesztésével biztosítottuk.

### Helyszínen kihelyezett támogatótábla:



**Falutábla (nyilatkozat mellékelve)**



**Önkormányzat fogadó terében kihelyezett tábla:**



Jásd, 2026. április 21.

  
Györy Tünde  
polgármester

